

# MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRA

**OBRA:** COBERTURA DA PRAÇA COM REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA DA ESCOLA MUNICIPAL BALBINA

**LOCAL:** RUA 11 DE JULHO COM RUA AGENOR DE OLIVEIRA

AREA EXISTENTE QUADRA:  $(30*35)= 1.050,00m^2$

AREA AMPLIADA ARQUIBANCADA:  $(30*5,85)= 175,50M^2$

AREA QUIOSQUE PRAÇA:  $(2,5*18)= 72,00M^2$

AREA COBERTURA DA PRAÇA:  $(9*42,72) = 384,48M^2$

**AREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO: 1.681,98 m<sup>2</sup>**

**ART: 1720242744226**

## **1 ) FECHAMENTO COM REFORMA DA QUADRA.**

### **1.1) SERVIÇOS PRELIMINARES:**

- PLACA NA OBRA- Instalar uma placa de obra conforme modelo fornecido pela Prefeitura Municipal.
- Devera ser construído um Almojarifado de obra junto anexo a quadra de esporte sendo em madeira.
- As demolições deverão ocorrer de forma segura e podem ser reutilizados no espaço da arquibancada.

### **1.2) ALVENRIA/FECHAMENTO.**

- Será executado com elementos de concreto na medida de 15x1,80m( para ventilação) e com tijolos cerâmicos sobre a parede existente do lado da praça, atrás da arquibancada com aproveitamento das esperas de colunas para concretagem.

### **1.3) REVESTIMENTO DE PAREDE.**

- As paredes Deverão ser chapiscadas e rebocadas com argamassa de cimento areia traço 1:3 aplicado dos dois lados da parede.
- Emboço deverá ser com traço 1:2:8, bem alisado pra recebimento de pintura.

### **1.4) FECHAMENTO DE PAREDES METALICAS;**

- O fechamento da quadra será com estrutura metálica, utilizando os pilares metalicos existentes para suporte das paredes. Deverá utilizar travessas com vigas U 40x100#2,25mm com intervalo indicado em projeto, sendo aplicado pintura de fundo na cor cinza escuro ou preto. As telhas da parede de fechamento deverá tipo ondulada, 0,43mm com comprimentos variáveis conforme projeto e fixadas com parafusos autoperfurante e. cada vão de 5m deverá ter uma telha translucida de policarbonato pra auxiliar na claridade.
- Na parede dos fundos, deverá ser instalado, uma faixa de 20 mx1,00m tipo janelas venezianas para ventilação da quadra.

### **1.5) PINTURA:**

- Nas paredes em alvenaria deverá ser aplicado tinta látex acrílica fosca na cor VERDE escuro.
- No piso das arquibancadas deverá ser aplicado tinta de piso, nas cores Verde folha, vermelho e branco, intercalando cada degrau.
- Na estrutura metálica dos pilares, deverá ser aplicado pintura com tinta esmalte na cor vermelho.
- No piso da quadra deverá utilizar tinta EPOXI com 2 demãos, nas cores conforme cada quadra, futsal em vermelho, Voleibol na cor verde e na área e círculo central na cor branco.
- A demarcação da quadra será com tinta EPOXI com 10cm na cor branco.

## **2) AMPLIAÇÃO E VESTIÁRIO:**

### **2.1) FUNDAÇÃO/VIGAS/PILARES:**

A escavação de valas para executar as vigas baldrame deve ocorrer com ferramentas manuais com dimensões de 0,30x0,25 para execução da viga baldrame e a perfuração das estacas com trado manual de d=25cm com profundidade de 2m.

- O reaterro das vigas após retiradas das formas deverá ser compactado para oferecer estabilidade a estrutura e piso.
- As formas deverão ser executadas com tabuas de 1x9'' bem alinhadas para execução das vigas baldrames.
- O concreto para as estacas, vigas e pilares, deverá ser com fck mínimo de 30MPa de cimento, areia e pedra.
- Para os estribos deverá ser utilizado ferro CA60 5mm e para os demais ferro CA50 8mm, conforme especificação em projeto.

### **2.2) COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA:**

- ESTRUTURA: Deverá ser uma estrutura em premoldado, com pilares em concreto armado apoiado sobre blocos e estacas premoldado com detalhes conforme projeto, com 4 pilares intermediários para estrutura da laje e parede das arquibancadas, cobertura com estrutura metálica conforme tesouras da quadra já existente, telhas onduladas 0,43mm, Paredes do oitão com telhas coloridas conforme projeto com altura de 2,50 m mais oitão da tesoura, com dimensões de 5,85mx25,00 na forma de tesoura e mais 2,85mx5m com água tipo da arquibancada.

**2.3) ALVENARIA:** O fechamento será com alvenaria de tijolos cerâmicos, chapiscada e rebocada, pronta para pintura.

- VENTILAÇÃO: Deverá ser instalado ELEMENTOS de concreto para ventilação nos banheiros e sobre arquibancada, com dimensões de acordo com planilha e projeto.

**2.4 ACESSÓRIOS ALAMBRADO:** Deverá ser instalado uma estrutura de guarda corpo metálico logo na frente da porta de entrada com dimensões de 1,15m de altura de acordo com projeto, tipo tubular, aço galvanizado, chubado diretamente ao concreto.

- Sobre a Laje um guarda corpo de alvenaria com 1,15 m de altura com colunas em concreto armado.

**2.5) ESQUADRIA:** Devera ser instalado portas em alumínio conforme dimensões e modelo do projeto.

**2.6) REVESTIMETNO DE PISO:** O revestimento do Piso do vestiário, será em concreto com 5cm e piso cerâmico tipo PI IV assentado com argamassa.

**2.7) REVESTIMENTO DE PAREDE:** O Revestimento das paredes serão em azulejos na parte de sanitários e chuveiro até o teto.

- **DIVISORIAS DE GRANITO:** As divisórias do banheiro sera em placas de granito fixados na parede com altura de 1,80, mais 20 cm livre na parte de baixo.

**2.8) PINTURA:** Será aplicado pintura com tinta acrílica semibrilho, lavável na cor branco, no teto e laje.

**2.9) INSTALAÇÃO ELETRICA:** Deverá ser instalado 1 lampada em cada banheiro, seguido de interruptor individual. Um quadro de distribuição com 3 circuitos. Um para cada banheiro e 1 disjuntor de 50ª para os chuveiros.

**2.10) LOUÇAS E ACESSORIOS:** Deverá ser instalado 4 vasos sanitários, sendo 2 com acessibilidade e 2 normais. Tambem deverá ser instalado barras de apoio nas portas e paredes conforme planilha. Tambem devesrá ser fixado acessórios como papeleiras e saboneteira. Também haverá um ponto de agua e esgoto para lavatório sobre a laje.

### **3) COBERTURA DA PRAÇA**

#### **1.1) ESTRUTURA PREMOLDADA:**

Deverá ser instalado uma estrutura com pilares premoldado 40x40cm com altura variável, de acordo com projeto, cobertura tipo ondulada, com estrutura metálica e telhas em aluzinco 0,43mm coloridas nas duas faces, superior e inferior, com detalhes construtivos conforme projeto.

#### **1.2) COBERTURA AREA EXISTENTE:**

Deverá ser substituída a cobertura existentes com estrutura de madeira e telhas fibrocimento, por estrutura metálica e telhas aluzinco 0,43mm com platibanda metálica com mesmo caimento das telhas que vem da cobertura da arquibancada com instalação de calha e condutor já existente.

#### **1.3) PISOS:**

Deverá ser executado piso em concreto alisado, e= 5cm sobre lastro de brita de 3cm, mais pintura de piso conforme medidas de projeto.

Santa Maria do Oeste de 2024.

Jaime Luiz de Oliveira  
ENG. CIVIL – CREA 2987-D  
PROJETO E FISCALIZAÇÃO PMSMO