

ORÇAMENTO DE MAO DE OBRA

EMPRESA:
RESPONSÁVEL:
CNPJ/CPF:

1

REFORMA DPTO ADMINISTRATIVO ESCOLA BALBINA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JAIME LUIZ DE OL 29087/D

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MÃO DE OBRA	MÃO DE OBRA	MÃO DE OBRA	SUBTOTAL
					R\$	R\$	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.281,69	R\$ 1.281,69	1.281,69
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	5,90	18,83	111,09		
1.2	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M2	60,00	19,51	1.170,60		
2	SERVIÇOS DE PISOS EXTERNO E MUROS				R\$ 7.667,91	R\$ 7.667,91	7.667,91
2.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO	M	26,00	26,42	686,92		
2.2	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO	M3	2,91	64,42	187,46		
2.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS,	M2	58,25	11,43	665,79		
2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M2	58,25	20,22	1.177,81		
2.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M	32,00	2,62	83,84		
2.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE	M2	7,50	105,26	789,45		
2.6	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO	M3	3,50	64,42	225,47		
2.8	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM	M3	3,50	249,36	872,76		
2.9	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	118,50	2,21	261,88		
2.10	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	31,39	2,53	79,41		
2.11	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM	M2	24,00	54,54	1.308,96		
2.12	CHAPISCO APLICADO SOMENTE NA ESTRUTURA DE CONCRETO DA FACHADA, COM	M2	48,00	9,77	468,96		
2.13	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO	M2	48,00	17,90	859,20		
3	BANHEIROS E SALAS				R\$ 6.048,74	R\$ 6.048,74	6.048,74
3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	1,72	46,08	79,25		
3.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM	M2	40,40	54,54	2.203,41		
3.3	CHAPISCO APLICADO SOMENTE NA ESTRUTURA DE CONCRETO DA FACHADA, COM	M2	80,80	9,77	789,41		
3.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO	M2	80,80	17,90	1.446,32		
3.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE	M2	60,20	22,44	1.350,88		
3.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M2	5,90	20,22	119,29		

ORÇAMENTO DE MAO DE OBRA

EMPRESA:
RESPONSÁVEL:
CNPJ/CPF:

1

REFORMA DPTO ADMINISTRATIVO ESCOLA BALBINA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JAIME LUIZ DE OL 29087/D

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MÃO DE OBRA	MÃO DE OBRA	SUBTOTAL
3.7	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	15,50	2,21	34,25	
3.8	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	10,25	2,53	25,93	
4	ESQUADRIAS				R\$ 1.435,80	R\$ 1.435,80
4.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	1,72	46,08	79,25	
4.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR,	UN	3,00	239,51	718,53	
4.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR,	UN	2,00	256,23	512,46	
4.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE,	M2	4,92	17,30	85,11	
4.5	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,00	7,78	23,34	
4.6	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	5,90	2,90	17,11	
5	PINTURA INTERNA				R\$ 3.633,52	R\$ 3.633,52
5.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,00	9,65	173,70	
5.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	18,00	1,20	21,60	
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE	M2	252,00	8,94	2.252,88	
5.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	74,66	7,55	563,68	
5.5	PINTURA DE RODAPÉ COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSÃO PRIMER	M	89,00	4,12	366,68	
5.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	18,20	14,01	254,98	
6	HIDROSANITARIO				R\$ 3.472,92	R\$ 3.472,92
6.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	10,35	10,35	
6.2	SUBSTITUIÇÃO DE REGISTRO OU VÁLVULA, ROSCÁVEL, DN 20 MM. AF_08/2021	UN	1,00	17,11	17,11	
6.3	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25	UN	3,00	107,70	323,10	
6.4	TUBO, PPR, DN 32, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	M	36,00	8,04	289,44	
6.5	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4,	UN	9,00	3,48	31,32	
6.6	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE	UN	1,00	3,48	3,48	

ORÇAMENTO DE MAO DE OBRA

EMPRESA:
RESPONSÁVEL:
CNPJ/CPF:

1

REFORMA DPTO ADMINISTRATIVO ESCOLA BALBINA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JAIME LUIZ DE OL 29087/D

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MÃO DE OBRA	MÃO DE OBRA	SUBTOTAL
6.7	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM	UN	9,00	5,22	46,98	
6.8	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE	UN	12,00	6,91	82,92	
6.9	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	UN	3,00	7,17	21,51	
6.10	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3	UN	1,00	12,34	12,34	
6.11	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL,	M	36,00	47,36	1.704,96	
6.12	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL,	M	6,00	28,23	169,38	
6.13	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	15,00	19,30	289,50	
6.14	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL	M	6,00	13,81	82,86	
6.15	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	3,00	5,99	17,97	
6.16	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	1,00	8,35	8,35	
6.17	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA,	UN	3,00	8,36	25,08	
6.18	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM	M	6,00	1,78	10,68	
6.19	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO	UN	3,00	29,34	88,02	
6.20	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	4,57	27,42	
6.21	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR -	UN	3,00	2,87	8,61	
6.22	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	2,53	7,59	
6.23	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E	UN	3,00	26,79	80,37	
6.24	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	4,59	13,77	
6.25	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	9,50	28,50	
6.26	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	9,50	28,50	
6.27	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	9,50	28,50	
6.28	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	4,77	14,31	
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 1.398,79	R\$ 1.398,79
7.1	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	5,47	27,35	
7.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR	UN	8,00	85,96	687,68	

ORÇAMENTO DE MAO DE OBRA

EMPRESA:
RESPONSÁVEL:
CNPJ/CPF:

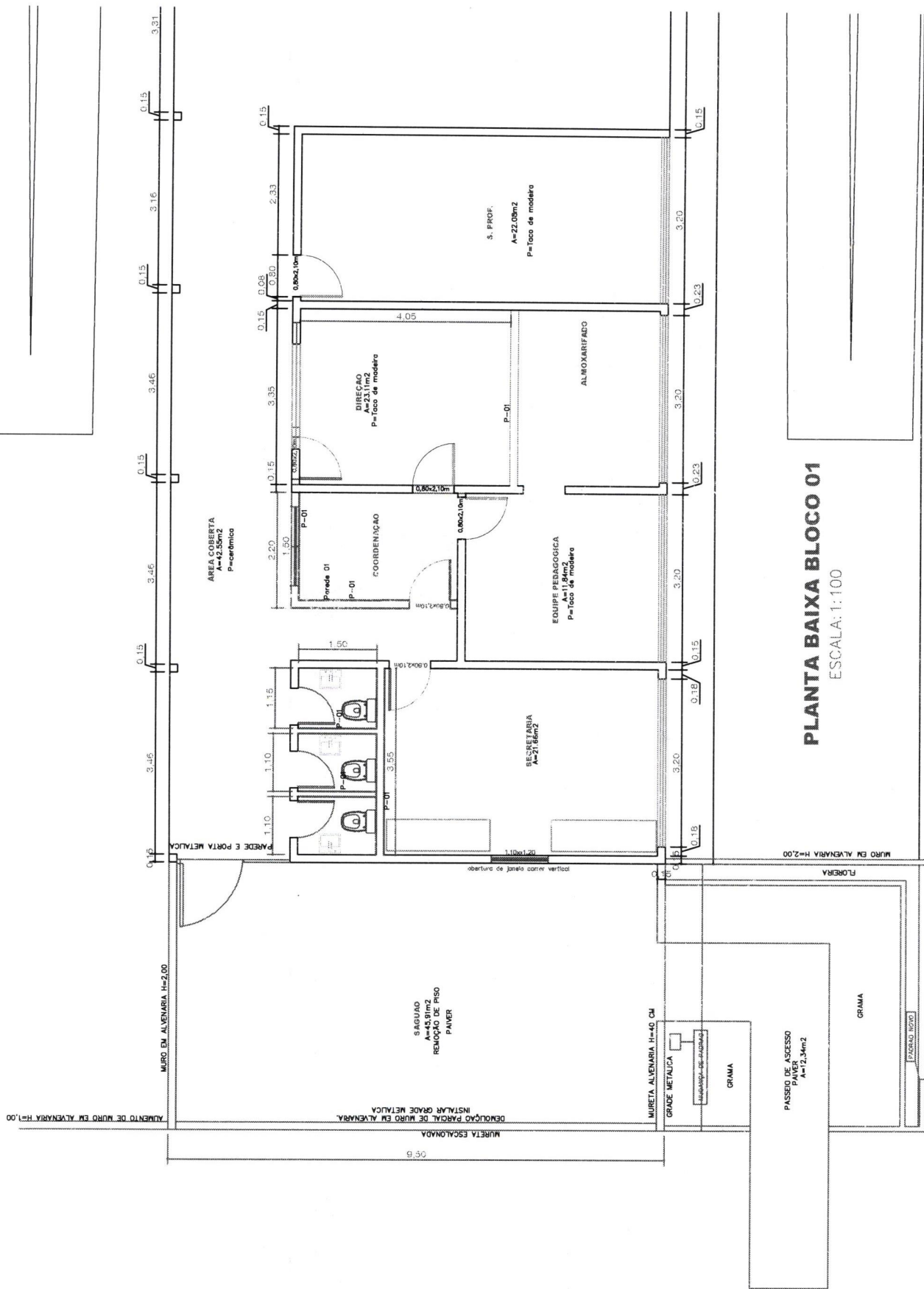
1

REFORMA DPTO ADMINISTRATIVO ESCOLA BALBINA

RESPONSÁVEL TÉCNICO: JAIME LUIZ DE OL29087/D

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MÃO DE OBRA	MÃO DE OBRA	SUBTOTAL
7.3	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V)	UN	6,00	69,93	419,58	
7.4	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM	UN	2,00	0,58	1,16	
7.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T	UN	2,00	97,26	194,52	
7.6	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, COM LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E	UN	2,00	26,06	52,12	
7.7	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	8,19	16,38	
8	TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO			R\$	-	R\$ 24.939,37
	TOTAL COM BDI DE 20,00% -- PREÇO MÁXIMO DO ORÇAMENTO					29.926,80

FLS. 18



PLANTA BAIXA BLOCO 01
ESCALA: 1:100

